



Communiqué de presse

Dijon le 07/10/2021

YMAG investit dans des bureaux à énergie positive qui améliorent le bien-être de ses salariés

YMAG, le leader Français des services numériques pour le développement de l'apprentissage et de la formation professionnelle, investit dans un nouveau siège social à Dijon. Baptisé YMAGEO, ce concept de bâtiment écoresponsable et innovant sortira de terre au printemps 2022 avec la volonté de favoriser le bien-vivre au travail.

YMAG a été fondée en 1979 à Dijon. Spécialisée dans les services du numérique, l'entreprise dijonnaise développe des solutions logicielles métier visant à « digitaliser les processus et l'activité des prestataires de formation ». Sa cinquième génération, « YPAREO », est utilisée dans 800 centres de formation d'apprentis (CFA) et plus de 2 000 établissements de formation en France, faisant d'elle le leader français des services numériques pour le développement de l'apprentissage et de la formation Professionnelle.

Une entreprise en pleine croissance

Pour accompagner sa croissance, **YMAG** investit dans un nouveau siège social dans le parc technologique de l'Europe, à Dijon. Depuis 2018, année zéro de la loi « Avenir professionnel », son activité connaît en effet une forte progression. Ces trois dernières années, elle a ainsi recruté 45 personnes et son chiffre d'affaires progresse de 20% par an, dépassant les 13 millions d'euros. Avec 113 salariés, ses locaux du parc Valmy n'étaient plus adaptés. **YMAG** a souhaité investir dans un nouveau bâtiment dernière génération, en phase avec les valeurs sociales et environnementales qu'elle défend. « *C'est une étape importante dans le développement durable de notre entreprise* », indique Frédéric CHOLLET, président d'**YMAG**.

Un bâtiment biosourcé construit par un cabinet d'ingénierie dijonnais

YMAG a retenu le projet de la société d'ingénierie dijonnaise SETUREC, un bâtiment à énergie positive qui optimise les performances énergétiques et favorise le bien-vivre de ses occupants. Baptisée « GEO », ce nouveau concept de construction à faible impact environnemental valorise les matériaux naturels issus des filières locales : la structure ossature bois provient en effet des forêts du Jura. L'ensemble est assemblé hors site dans des ateliers situés à Arc-sur-Tille. L'isolation est quant à elle réalisée en paille issue des champs bio de Côte-d'Or... autant d'arguments qui ont séduit **YMAG**

d'investir dans ce bâtiment de 1 577 m² baptisé **YMAGEO**. « *YMAGEO est un bâtiment inspirant qui symbolise nos valeurs et nous engage collectivement* », précise Frédéric CHOLLET.

YMAGEO, un bâtiment à énergie positive dernière génération

Grâce à son isolation renforcée (Norme RE2020), à l'optimisation de l'exposition solaire, au pilotage par la GTB (Gestion Technique du BATIMENT), d'une pompe à chaleur installée en géothermie, à l'installation de panneaux solaires sur le toit terrasse et les parkings extérieurs, à son récupérateur d'eaux de pluie permettant l'alimentation des toilettes et l'arrosage des potagers, au système de rafraîchissement « freecooling », à la centrale traitement d'air, aux éclairages intelligents par LED... l'exploitation du bâtiment YMAGEO ne se contentera pas d'être autosuffisante en énergie. Grâce la revente de l'électricité des panneaux solaires, YMAGEO répond aux critères d'un bâtiment à énergie positive (BEPOS).

Améliorer le bien-être et faciliter la vie des salariés

YMAGEO sera idéalement situé, proche du centre commercial de la Toison d'Or, au cœur du parc de l'Europe, à Dijon. Avec son architecture moderne arc boutée autour d'un patio central vitré et végétalisé, son toit terrasse avec des jardins potagers, sa salle de sport (en projet), ses espaces conviviaux et partagés, **YMAGEO** s'inscrit dans une double dynamique vertueuse d'amélioration du bien-être au travail et de développement de l'activité du Groupe. Véritable clé de voûte de la stratégie mise en œuvre par l'équipe dirigeante, le projet a pour ambition de densifier sa position de leader, tout en inscrivant l'entreprise au sommet des « Entreprises où il fait bon travailler » dans la capitale de Bourgogne-Franche-Comté, idéalement située entre Lyon et Paris.

Des bureaux flexibles et intelligents

Ces nouveaux locaux dont les travaux ont récemment débuté sont conçus et agencés sur trois étages avec possibilité d'organisation « FLEX ». Le « Smart office » (bureaux intelligents) permet aux collaborateurs de conjuguer harmonieusement présence en entreprise et télétravail. Cette organisation replace les collaborateurs au cœur du projet d'entreprise et facilite leur organisation. « *Toutes les conditions sont réunies pour enthousiasmer le quotidien de l'ensemble des équipes* », ajoute Frédéric CHOLLET. En augmentant ainsi de façon significative sa capacité d'accueil, YMAG se donne les moyens de soutenir sa forte croissance en accueillant dans des conditions optimales les 15 à 20 salarié.e.s recruté.e.s annuellement, devenant ainsi l'un des plus gros employeurs de l'agglomération dans le secteur du numérique. **YMAG** investira ses nouveaux locaux à la rentrée 2022.

Contacts presse

Frédéric CHOLLET - *Président*

✉ f.chollet@ymaq.fr

☎ 03 80 78 99 09

Christophe VIEIRA - *Chargé de communication*

✉ c.vieira@ymaq.fr

☎ 07 87 75 06 07

Adresse : 8E rue Jeanne Barret, parc VALMY – 21000 DIJON

Tél. : 03 80 78 99 00

Courriel : info@ymaq.fr

Site web : www.ymaq.fr



« Nous avons été séduits par ces bureaux nouvelle génération qui améliorent le confort de travail et qui correspondent aux valeurs défendues par le groupe YMAG. Nous sommes en effet particulièrement attentifs à l'optimisation des dépenses énergétiques, à la défense des filières locales et au bien-être de nos collaborateurs. Ces superbes locaux à énergie positive contribuent à consolider la démarche de l'entreprise et à valoriser son attractivité. Ces bureaux intelligents nous permettent également de mettre en place une organisation de travail plus flexible, plus conviviale aussi, dont l'objectif est d'améliorer la vie et la créativité des jeunes talents qui rejoignent les équipes d'YMAG ». **Frédéric CHOLLET, président d'YMAG**

« Nous sommes particulièrement fiers d'accompagner YMAG dans son développement car nous partageons les mêmes valeurs environnementales, sociales avec la volonté de défendre l'économie locale. Ces bureaux innovants optimisent non seulement la consommation d'énergie avec des matériaux naturels mais favorisent également le bien-être de ceux qui y travaillent. » **Guillaume GUERLOT, dirigeant de SETUREC**



© Copyright **pixeldelune** & **SETUREC** Tous droits réservés - reproduction interdite

Visuel HD disponible sur demande